GUIDO CONTI

NOTAIO

DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE

- Certificato di morte in originale (in carta semplice
- In caso di testamento: Estratto dell'atto di morte
- Stato di famiglia originario (o atto notorio sostitutivo)
- Codice fiscale del defunto e degli eredi
- Documento di identità con indicazione della residenza
- Estratto dell'atto di matrimonio del defunto
- Dati identificativi di Titoli, cassette di sicurezza, conti correnti, depositi
- Eventuali crediti, quote PAC
- Per i terreni edificabili: Certificato destinazione urbanistica
- Per aziende/partecipazioni sociali: ultimo bilancio e/o inventario
- Passivo
- Copia atti di donazione fatti dal "de cuius"

* Verificare l'applicabilità di agevolazioni:

- Prima casa;
- Giovai agricoltori;
- Impresa familiare;
- Trasferimenti 5 anni;
- Comuni montani;
- Quote beni strumentali;

* Comunicare se i fabbricati fanno parte di BENI CULTURALI, immobili soggetti a vincolo L. 1089/'39 e succ. L. 490/'99 e 42/'04;